

**INSCRIPCION DEL REGISTRO DE PREDIOS  
DEPARTAMENTO N° 495 – PRIMER Y SEGUNDO PISO  
JIRON FRANCISCO DE PAULA UGARRIZA  
DISTRITO DE MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

**RUBRO:** TITULOS DE DOMINIO

**C00004**

**COMPRAVENTA: PROYECTO SAN ANTONIO N° 495 S.A.C.**, inscrita en la Partida N° 15848157 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida registral en mérito a la compraventa celebrada con sus anteriores propietarios, *Elsa Maria Teresa Galindo Giannoni, Luis Alberto Galindo Giannoni, Cesar Adolfo Galindo Giannoni, Maria Isabel Galindo Giannoni, Héctor Gustavo Galindo Giannoni, Maria Cecilia Leon Desmanson de Krause, Rodrigo Jose Krause Leon y Alonso Daniel Krause Leon*, por el precio de US\$ 368,333.34 (Trescientos sesenta y ocho mil trescientos treinta y tres y 34/100 dólares de los Estados Unidos de América), cancelado. Así consta de la Escritura Pública de fecha 08/04/2025, otorgada ante el Notario de Lima, Alfredo Paíno Scarpati. El título fue presentado el 10/04/2025 a las 01:00:42 pm, bajo el N° 2025-01088074 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados: S/ 14,422.30 soles con Recibo(s) Número(s) 00423636-01. Lima, 06 de mayo de 2025. Presentación electrónica.

  
EDGAR ALBERTO PEREZ EYZAGUIRRE  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Este documento solo tiene validez si es digitalizado y no constituye un documento público.

**INSCRIPCION DEL REGISTRO DE PREDIOS  
DEPARTAMENTO N° 201 - SEGUNDO PISO  
JIRÓN FRANCISCO DE PAULA UGARRIZA N° 487  
DISTRITO DE MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

**RUBRO:** TITULOS DE DOMINIO

**C00003**

**COMPRAVENTA: PROYECTO SAN ANTONIO N° 495 S.A.C.**, inscrita en la Partida N° 15848157 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida registral en mérito a la compraventa celebrada con su anterior propietaria, *María Isabel Galindo Giannoni*, por el precio de US\$ 373,333.33 (Trescientos setenta y tres mil trescientos treinta y tres y 33/100 dólares de los Estados Unidos de América), cancelado. Así consta de la Escritura Pública de fecha 08/04/2025, otorgada ante el Notario de Lima, Alfredo Paíno Scarpati. El título fue presentado el 10/04/2025 a las 01:00:42 pm, bajo el N° 2025-01088074 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados: S/ 14,422.30 soles con Recibo(s) Número(s) 00423636-01. Lima, 06 de mayo de 2025. Presentación electrónica.

**EDGAR ALBERTO PEREZ EYZAGUIRRE**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Este documento solo tiene fines informativos y no constituye un título registral.

**INSCRIPCION DEL REGISTRO DE PREDIOS  
DEPARTAMENTO N° 301 – TERCER PISO  
JIRÓN FRANCISCO DE PAULA UGARRIZA N° 487  
DISTRITO DE MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

**RUBRO:** TITULOS DE DOMINIO

**C00007**

**COMPRAVENTA: PROYECTO SAN ANTONIO N° 495 S.A.C.**, inscrita en la Partida N° 15848157 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida registral en mérito a la compraventa celebrada con su anterior propietario, *Adrián Ortiz de Zevallos Jarque*, por el precio de US\$ 373,333.33 (Trescientos setenta y tres mil trescientos treinta y tres y 33/100 dólares de los Estados Unidos de América), cancelado. Así consta de la Escritura Pública de fecha 08/04/2025, otorgada ante el Notario de Lima, Alfredo Paíno Scarpati. El título fue presentado el 10/04/2025 a las 01:00:42 pm, bajo el N° 2025-01088074 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados: S/ 14,422.30 soles con Recibo(s) Número(s) 00423636-01. Lima, 06 de mayo de 2025. Presentación electrónica.

  
EDGAR ALBERTO PEREZ EYZAGUIRRE  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Este documento solo tiene fines informativos y no constituye un título registral.



**INSCRIPCION DEL REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 1 – PRIMER PSIO  
JIRÓN FRANCISCO DE PAULA UGARRIZA N° 499  
DISTRITO DE MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

**RUBRO:** TITULOS DE DOMINIO

**C00003**

**COMPRAVENTA: PROYECTO SAN ANTONIO N° 495 S.A.C.**, inscrita en la Partida N° 15848157 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida registral en mérito a la compraventa celebrada con sus anteriores propietarios, *César Adolfo Galindo Giannoni*, y la sociedad conyugal conformada por *Lilian Lina Jabes Michaels* y *Cesar Adolfo Galindo Giannoni*; con intervención de *Elsa María Teresa Galindo Giannoni*, *Luis Alberto Galindo Giannoni*, *María Isabel Galindo Giannoni*, *Héctor Gustavo Galindo Giannoni*, para dar su conformidad, por el precio de US\$ 5,000.00 (Cinco mil y 00/100 dólares de los Estados Unidos de América), cancelado. Así consta de la Escritura Pública de fecha 08/04/2025, otorgada ante el Notario de Lima, Alfredo Paíno Scarpati. El título fue presentado el 10/04/2025 a las 01:00:42 pm, bajo el N° 2025-01088074 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados: S/ 14,422.30 soles con Recibo(s) Número(s) 00423636-01. Lima, 06 de mayo de 2025. Presentación electrónica.

  
EDGAR ALBERTO PEREZ EYZAGUIRRE  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Este documento solo tiene validez legal si es presentado en el Registro Público y no constituye un documento electrónico.

**INSCRIPCION DEL REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 2 - PRIMER PISO  
CALLE FRANCISCO DE PAULA UGARRIZA N° 499  
DISTRITO DE MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

**RUBRO:** TITULOS DE DOMINIO

**C00007**

**COMPRAVENTA.- PROYECTO SAN ANTONIO N° 495 S.A.C.**, inscrita en la Partida N° 15848157 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida registral en mérito a la compraventa celebrada con su anterior propietario, *Adrián Ortiz de Zevallos Jarque*, por el precio de US\$ 5,000.00 (Cinco mil y 00/100 dólares de los Estados Unidos de América), cancelado. Así consta de la Escritura Pública de fecha 08/04/2025, otorgada ante el Notario de Lima, Alfredo Paíno Scarpati. El título fue presentado el 10/04/2025 a las 01:00:42 pm, bajo el N° 2025-01088074 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados: S/ 14,422.30 soles con Recibo(s) Número(s) 00423636-01. Lima, 06 de mayo de 2025. Presentación electrónica.

  
EDGAR ALBERTO PEREZ EYZAGUIRRE  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Este documento solo tiene validez si es firmado digitalmente y no constituye prueba de su autenticidad.

**INSCRIPCION DEL REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 3 - PRIMER PISO  
JIRÓN FRANCISCO DE PAULA UGARRIZA N° 499  
DISTRITO DE MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

**RUBRO:** TITULOS DE DOMINIO

**C00004**

**COMPRAVENTA: PROYECTO SAN ANTONIO N° 495 S.A.C.**, inscrita en la Partida N° 15848157 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida registral en mérito a la compraventa celebrada con sus anteriores propietarios, *Elsa Maria Teresa Galindo Giannoni, Luis Alberto Galindo Giannoni, Cesar Adolfo Galindo Giannoni, Maria Isabel Galindo Giannoni, Héctor Gustavo Galindo Giannoni, Maria Cecilia Leon Desmanson de Krause, Rodrigo Jose Krause Leon y Alonso Daniel Krause Leon*, por el precio de US\$ 5,000.00 (Cinco mil y 00/100 dólares de los Estados Unidos de América), cancelado. Así consta de la Escritura Pública de fecha 08/04/2025, otorgada ante el Notario de Lima, Alfredo Paíno Scarpati. El título fue presentado el 10/04/2025 a las 01:00:42 pm, bajo el N° 2025-01088074 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados: S/ 14,422.30 soles con Recibo(s) Número(s) 00423636-01. Lima, 06 de mayo de 2025. Presentación electrónica.

  
EDGAR ALBERTO PEREZ EYZAGUIRRE  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Este documento solo tiene validez si es digitalizado y no constituye un documento público.



**INSCRIPCION DEL REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 4 - PRIMER PISO  
JIRÓN FRANCISCO DE PAULA UGARRIZA N° 499  
DISTRITO DE MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

**RUBRO:** TITULOS DE DOMINIO

**C00004**

**COMPRAVENTA: PROYECTO SAN ANTONIO N° 495 S.A.C.**, inscrita en la Partida N° 15848157 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida registral en mérito a la compraventa celebrada con sus anteriores propietarios, *Elsa Maria Teresa Galindo Giannoni, Luis Alberto Galindo Giannoni, Cesar Adolfo Galindo Giannoni, Maria Isabel Galindo Giannoni, Héctor Gustavo Galindo Giannoni, Maria Cecilia Leon Desmanson de Krause, Rodrigo Jose Krause Leon y Alonso Daniel Krause Leon*, por el precio de US\$ 5,000.00 (Cinco mil y 00/100 dólares de los Estados Unidos de América), cancelado. Así consta de la Escritura Pública de fecha 08/04/2025, otorgada ante el Notario de Lima, Alfredo Paíno Scarpati. El título fue presentado el 10/04/2025 a las 01:00:42 pm, bajo el N° 2025-01088074 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados: S/ 14,422.30 soles con Recibo(s) Número(s) 00423636-01. Lima, 06 de mayo de 2025. Presentación electrónica.

  
EDGAR ALBERTO PEREZ EYZAGUIRRE  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Este documento solo tiene validez si es digitalizado y no constituye un documento público.

**INSCRIPCION DEL REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 5 - PRIMER PISO  
JIRÓN FRANCISCO DE PAULA UGARRIZA N° 499  
DISTRITO DE MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

**RUBRO:** TITULOS DE DOMINIO

**C00007**

**COMPRAVENTA: PROYECTO SAN ANTONIO N° 495 S.A.C.**, inscrita en la Partida N° 15848157 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida registral en mérito a la compraventa celebrada con su anterior propietario, *Adrián Ortiz de Zevallos Jarque*, por el precio de US\$ 5,000.00 (Cinco mil y 00/100 dólares de los Estados Unidos de América), cancelado. Así consta de la Escritura Pública de fecha 08/04/2025, otorgada ante el Notario de Lima, Alfredo Paíno Scarpati. El título fue presentado el 10/04/2025 a las 01:00:42 pm, bajo el N° 2025-01088074 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados: S/ 14,422.30 soles con Recibo(s) Número(s) 00423636-01. Lima, 06 de mayo de 2025. Presentación electrónica.



.....  
**EDGAR ALBERTO PEREZ EYZAGUIRRE**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Este documento solo tiene validez si es firmado digitalmente y no constituye un documento electrónico.




**INSCRIPCION DEL REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 6 - PRIMER PISO  
CALLE FRANCISCO DE PAULA UGARRIZA N° 499-487  
DISTRITO DE MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

**RUBRO:** TITULOS DE DOMINIO

**C00004**

**COMPRAVENTA: PROYECTO SAN ANTONIO N° 495 S.A.C.**, inscrita en la Partida N° 15848157 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida registral en mérito a la compraventa celebrada con sus anteriores propietarios, *María Isabel Galindo Giannoni, Elsa María Teresa Galindo Giannoni, Luis Alberto Galindo Giannoni, César Adolfo Galindo Giannoni y Héctor Gustavo Galindo Giannoni*, por el precio de US\$ 5,000.00 (Cinco mil y 00/100 dólares de los Estados Unidos de América), cancelado. Así consta de la Escritura Pública de fecha 08/04/2025, otorgada ante el Notario de Lima, Alfredo Paíno Scarpati. El título fue presentado el 10/04/2025 a las 01:00:42 pm, bajo el N° 2025-01088074 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados: S/ 14,422.30 soles con Recibo(s) Número(s) 00423636-01. Lima, 06 de mayo de 2025. Presentación electrónica.

  
.....  
**EDGAR ALBERTO PEREZ EYZAGUIRRE**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Este documento solo tiene validez si se encuentra firmado digitalmente y no constituye un duplicado de un documento original.


**INSCRIPCION DEL REGISTRO DE PREDIOS  
ESTACIONAMIENTO N° 7 - PRIMER PISO  
JIRÓN FRANCISCO DE PAULA UGARRIZA N° 487  
DISTRITO DE MIRAFLORES**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

**RUBRO:** TITULOS DE DOMINIO

**C00004**

**COMPRAVENTA: PROYECTO SAN ANTONIO N° 495 S.A.C.**, inscrita en la Partida N° 15848157 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida registral en mérito a la compraventa celebrada con sus anteriores propietarios, *María Isabel Galindo Giannoni, Elsa María Teresa Galindo Giannoni, Luis Alberto Galindo Giannoni, César Adolfo Galindo Giannoni y Héctor Gustavo Galindo Giannoni*, por el precio de US\$ 5,000.00 (Cinco mil y 00/100 dólares de los Estados Unidos de América), cancelado. Así consta de la Escritura Pública de fecha 08/04/2025, otorgada ante el Notario de Lima, Alfredo Paíno Scarpati. El título fue presentado el 10/04/2025 a las 01:00:42 pm, bajo el N° 2025-01088074 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados: S/ 14,422.30 soles con Recibo(s) Número(s) 00423636-01. Lima, 06 de mayo de 2025. Presentación electrónica.

  
.....  
**EDGAR ALBERTO PEREZ EYZAGUIRRE**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Este documento solo tiene validez si se encuentra firmado digitalmente y no constituye un documento físico.